

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. начальника управления
земельных и имущественных отношений
министерства экономического развития
Калужской области
В.А. Леонов



АКТ

проверки использования по назначению и сохранности областного имущества,
закрепленного за государственным бюджетным профессиональным
образовательным учреждением Калужской области
«Калужский многопрофильный техникум»
на праве оперативного управления

г. Калуга

26 июля 2013

В соответствии с пунктом 19 статьи 8 Закона Калужской области от 07.04.2003 № 192-ОЗ «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Калужской области, во исполнение приказа министерства экономического развития Калужской области от 08.07.2013 № 668-п «Об утверждении плана контрольной деятельности на 2013 год и о создании рабочей группы по проверке государственных учреждений Калужской области» рабочей группой в составе:

- Федорова С.Ю. – главного специалиста отдела систем учета недвижимости министерства;
- Евсеева Е.С. – ведущего специалиста 1 разряда отдела имущества государственных организаций министерства;
- Изюмова Е.Л. - главного специалиста отдела земельной реформы и взаимодействия с территориями министерства;
- Халтуриной В.М. – ведущего специалиста отдела имущества государственных организаций министерства;
- Щукина А.Е. – заместителя начальника ГБУ «Калужская областная служба недвижимости»

была произведена проверка с целью контроля за распоряжением, использованием по назначению и сохранностью областного имущества, находящегося в оперативном управлении государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Калужской области «Калужский многопрофильный техникум» (далее – Учреждение).

Ответственными за финансово-хозяйственную деятельность учреждения являются:

директор – Смирнов Александр Филиппович
главный бухгалтер – Новикова Людмила Владимировна.

В ходе проверки были рассмотрены учредительные документы, бухгалтерская отчетность за 1 полугодие 2013 года, инвентарные карточки на объекты основных средств, фактическое состояние объектов и порядок их использования.

Учреждение действует на основании Устава, утвержденного приказом министерства образования и науки Калужской области от 12.02.2013 № 160. Устав зарегистрирован в установленном законодательством порядке.

В соответствии с приказом комитета начального профессионального образования департамента образования и науки Калужской области от 27.10.1998 № 36-лс Смирнов А.Ф. назначен директором Учреждения. Министерством образования и науки Калужской области с директором Учреждения заключен трудовой договор от 01.01.2010 № 20.

Имущество учреждения внесено в реестр государственной собственности Калужской области, реестровый № 04001551 от 24.01.2011.

В оперативном управлении учреждения находятся следующие объекты недвижимости, расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 245:

1) 3-х этажное учебное здание (строение 1) общей площадью 2119,1 кв. м, с подвалом общей площадью 607,0 кв.м, кадастровый номер 40-40-01/005/2005-593. Здание кирпичное, межэтажные перекрытия железобетонные год постройки 1954.

Право оперативного управления на здание зарегистрировано, о чем 29.06.2006 в ЕГРП сделана запись № 40-40-01/008/2006-522.

2) одноэтажное кирпичное здание мастерской (строение 2) общей площадью 243,9 кв.м, кадастровый номер 40-40-01/005/2005-594.

Право оперативного управления на здание зарегистрировано, о чем 29.06.2006 в ЕГРП сделана запись № 40-40-01/008/2006-523.

3) одноэтажный кирпичный гараж (строение 3) общей площадью 22,6 кв.м, кадастровый номер 40-40-01/005/2005-595.

Право оперативного управления на гараж зарегистрировано, о чем 29.06.2006 в ЕГРП сделана запись № 40-40-01/008/2006-524.

4) одноэтажный кирпичный гараж (строение 4) общей площадью 16,2 кв.м, кадастровый номер 40-40-01/005/2005-596.

Право оперативного управления на гараж зарегистрировано, о чем 29.06.2006 в ЕГРП сделана запись № 40-40-01/008/2006-527.

5) одноэтажный кирпичный гараж (строение 5) общей площадью 23,6 кв.м, кадастровый номер 40-40-01/005/2005-597.

Право оперативного управления на гараж зарегистрировано, о чем 29.06.2006 в ЕГРП сделана запись № 40-40-01/008/2006-525.

6) одноэтажный кирпичный гараж (строение 6) общей площадью 92,6 кв.м, кадастровый номер 40-40-01/005/2005-598.

Право оперативного управления на гараж зарегистрировано, о чем 29.06.2006 в ЕГРП сделана запись № 40-40-01/008/2006-526.

На все указанные объекты право собственности Калужской области зарегистрировано.

Фактическое наличие объектов недвижимости и их характеристики (техническое состояние и назначение) соответствуют учетным данным.

По состоянию на 01.07.2013 на балансе Учреждения числились основные средства балансовой стоимостью 21098,20 тыс. руб., остаточной стоимостью 3700,68 тыс.руб. Из них:

объекты недвижимости на сумму 10000,06 тыс.руб., остаточная стоимость 2292,9 тыс. руб.;

оборудование, оргтехника, инвентарь на сумму 8526,45 тыс. руб., остаточная стоимость 1252,07 тыс. руб.,

транспортные средства на сумму 2261,04 тыс. руб., остаточная стоимость 155,71 тыс. руб.;

библиотечный фонд на сумму 310,65 тыс. руб., остаточная стоимость 0,0 тыс. руб.

Амортизация основных средств начислялась своевременно и без нарушений.

В ходе проверки было выявлено, что все здания, расположенные на данной территории, используются по назначению.

Гаражи (строения 4 и 5), расположенные на территории Учреждения, находятся в ветхом состоянии, используются для складирования материалов для столярной мастерской.

Присутствия в зданиях Учреждения других сторонних организаций и физических лиц не выявлено.

Объектов (помещений, сооружений) ГО нет.

Сведения о переименовании Учреждения в 2013 году и обновленная карта (сведения о правообладателе) в министерство экономического развития Калужской области предоставлены не были.

На балансе учреждения числится жилой 4-х квартирный дом. В настоящее время проводится работа по передаче его в муниципальную собственность г. Калуги.

Численность обучающихся с учетом приема 2013 года составит 280 человек.

Количество единиц сотрудников по штатному расписанию – 44, совместителей - 4.

Учреждение использует земельный участок площадью 6141 кв.м с кадастровым номером 40:26:000125:0021, расположенный на землях населенных пунктов, предоставленный под здание учебного корпуса (строение 1), здание мастерской (строение 2), здания гаражей (строения 3, 4, 5, 6) по адресу: г. Калуга, ул. Московская, 245.


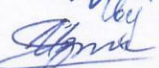
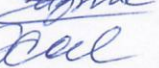


Право постоянного (бессрочного) пользования Учреждения зарегистрировано.

Предложения:

Руководителю Учреждения:

1. Регулярно в установленные сроки представлять в министерство экономического развития Калужской области обновленные карты учета имущества.

2. Обратиться к учредителю – министерству образования и науки Калужской области о выделении денежных средств на ремонт гаражей (строения 4 и 5).

 Федоров С.Ю.
 Евсеев Е.С.
 Изюмова Е.Л.
 Халтурина В.М.
 Щукин А.Е.

Ознакомлены:

Директор




Смирнов А.Ф.

Главный бухгалтер

Новикова Л.В.